



BRAGA
Município

DMGAP - DPCG - DIVISÃO FINANCEIRA

INFORMAÇÃO Nº I/91/DF/2017

| Referência | Data |
|--|------------|
| 0-GENÉRICO | 30-05-2017 |
| Assunto: Cancelamento registo publicidade n.º14586 e 14587. Pedido E/2350/DA/2012. | |

Considerando que:

1. A entidade BPSA9 – Promoção e Desenvolvimento Investimentos L., NIF 507373081, solicitou através de carta com o registo n.º E/2350/DA/2012 o cancelamento do registo de publicidade e ocupação de via publica, n.ºs 14586 e 114587;
2. Por lapso os registos n.ºs 14586 e 14587 não foram cancelados;
3. Foram entretanto emitidas as faturas de renovação da licença de ocupação espaço público e publicidade n.ºs 1223 e 1224, relativas ao ano de 2013:

| N.º Fatura | Valor | Estado |
|---------------|----------|-----------|
| 2013/026/1223 | 1281,80€ | Por pagar |
| 2013/026/1224 | 1734,20€ | Por pagar |

Propõe-se:

1. A anulação das faturas emitidas em 2013 no aplicativo CASO .

A consideração superior,

Concedo.
1756,06

Conceição Ataíde,

Concedo, a consideração superior.
P. Ataíde,
30/05/17.

Concedo. À unidade superior.

2017/05/31

Concedo.
O Diretor Municipal de Gestão Administrativa e Prospectiva
Miguel Antunes Guimarães

Exmo. Senhor

**BPSA9 - PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO
INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS,SA.**

| Sua referência | Sua data | Nossa referência | Nossa data |
|----------------|----------|-------------------------------------|------------|
| | | Of. n.º S/493/DF/2017 0-GENÉRICO | 29-05-2017 |

Assunto: Notificação de pagamento

Fica Vª. Exa notificado, **para no prazo máximo de 15 dias, proceder ao pagamento das taxas respeitantes à ocupação de espaço público, relativas à fatura n.º 026/1223/2013 a 026/1224/2013, que se anexa, no valor de 3 016,00 euros + juros de mora à taxa legal em vigor.**

Para o efeito pode enviar cheque ou vale correio, emitido à ordem do Tesoureiro do Município de Braga e endereçado à Divisão Financeira com referência a este ofício. Em alternativa pode dirigir-se directamente ao Balcão Único, sito no Edifício do Pópulo, todos os dias úteis entre as 09:00h e as 17:30h.

Findo este prazo, o processo será encaminhado para cobrança coerciva. Da liquidação efectuada poderá apresentar reclamação graciosa ou impugnação judicial nos termos do Código de Procedimento e de Processo Tributário.

Com os melhores cumprimentos

O Presidente da Câmara,

(Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

Listagem de guias de receita.

EUR Página 1

| Guia receita | Data | Estado | Tip | Cliente | Contribuinte | Nome | Moe | Valor | Val. Moeda Or. |
|----------------|----------|--------|----------|---------|----------------|--|-----|----------|----------------|
| 2013/026/ 1223 | 22/02/13 | 1 | 22/02/13 | C | 5001 507373081 | BPSA9 - PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO INVES | EUR | 1 281,80 | 1 281,80 |
| 2013/026/ 1224 | 22/02/13 | 1 | 22/02/13 | C | 5001 507373081 | BPSA9 - PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO INVES | EUR | 1 734,20 | 1 734,20 |

Total da Listagem

3 016,00

026/1223/2013, 026/1224/2013



BRAGA
Município

Fatura Nº 2013026/1223

Contribuinte No: 506901173

Contribuinte : 507373081

Entidade : C 5001

Data: 2013-02-22

BPSA9 - PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO
INVESTIMENTOS I
AV. D. JOÃO II, LOTE 1.17.02, 11º PISO
LISBOA
1990-084 - LISBOA

| Código | Designação | IVA | Quant. | Valor |
|--------|-------------|-------------|--------|---------|
| 722265 | PUBLICIDADE | (M99*) 0,00 | 1.00 | 1281,80 |

* M99 - Não sujeito: Artigo 2º n.º2 do CIVA

| Incidência | Taxa | Valor IVA | Sub-total: | 1281,80 |
|------------|------|-----------|------------|---------|
| 1281,80 | 0,00 | 0,00 | Valor iva: | 0,00 |
| | | | Total: | 1281,80 |

Valor : Mil duzentos e oitenta e um euros e oitenta centimos

SERVIÇO EMISSOR

TESOUREIRO



BRAGA
Município

Fatura Nº 2013026/1224

Contribuinte No: 506901173

Contribuinte : 507373081

Entidade : C 5001

Data: 2013-02-22

BPSA9 - PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO
INVESTIMENTOS I
AV. D. JOÃO II, LOTE 1.17.02, 11º PISO
LISBOA
1990-084 - LISBOA

| Código | Designação | IVA | Quant. | Valor |
|--------|-------------|-------------|--------|---------|
| 722265 | PUBLICIDADE | (M99*) 0,00 | 1.00 | 1734,20 |

* M99 - Não sujeito: Artigo 2º n.º2 do CIVA

| Incidência | Taxa | Valor IVA | Sub-total: | |
|------------|------|-----------|------------|---------|
| 1734,20 | 0,00 | 0,00 | | 1734,20 |
| | | | Valor iva: | 0,00 |
| | | | Total: | 1734,20 |

Valor : Mil setecentos e trinta e quatro euros e vinte centimos

SERVIÇO EMISSOR

TESOUREIRO

E/2350/DA/2012

BPSA 9

PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A.

2612

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Braga
Praça do Município
4704-514 Braga

12 03 2012

Lisboa, 27 de Março de 2012

Assunto: Renovação Anual de Licenças de Publicidade e Ocupação da Via Pública para 2012

Exmo. Senhor Presidente,

Em resposta às V. comunicações, que anexamos, datadas de 26 de Fevereiro de 2012, vimos informar o seguinte:

A publicidade a que se referem as comunicações de V. Exa. encontra-se localizada nos terrenos da propriedade da sociedade Impacto Azul, Lda., com quem a BPSA9 havia celebrado um Contrato de Promessa de Compra e Venda de parte dos referidos terrenos, sendo que a Impacto Azul, Lda. era e é, supomos, a proprietária de um vasto conjunto de imóveis na zona em causa.

Tal contrato tinha por base o desenvolvimento do projecto do Centro Comercial Espaço Braga, objecto da publicidade a que se referem as comunicações supra referidas.

Por sua vez, a aquisição de parte dos referidos terrenos pela BPSA9 estava dependente da verificação, em determinado prazo, de uma série de condições suspensivas, nos termos do contrato promessa acima mencionado.

Tais condições suspensivas não se verificaram dentro do prazo convencionado, pelo que o contrato promessa acima mencionado e as correspectivas obrigações de vender e comprar se extinguíram, por caducidade.

Na sequência do exposto acima, está actualmente pendente em juízo um procedimento judicial.

Neste sentido, a BPSA9 não tem qualquer interesse em manter as licenças ora em apreço, razão pela qual, sem prejuízo de proceder ao pagamento das taxas devidas relativamente ao ano em curso, requer, desde já, a desistência das mesmas a partir do próximo ano, com a consequente cessação das licenças emitidas.

A BPSA9 aproveita para informar que, não obstante não ser a proprietária dos terrenos onde se encontram as placas, painéis e bandeiras publicitárias a que as Vossas comunicações se referem, não podendo, por esse motivo, proceder à sua remoção imediata, irá diligenciar junto da proprietária dos mesmos, a Impacto Azul, Lda., para que esta lhe faculte o acesso a tais terrenos com vista à sua remoção.

Sem outro assunto de momento,

Com os melhores cumprimentos.

Ana Vidal

(Directora Geral Península Ibérica)

BPSA 9 Prom
BPSA 9, Promoção e Desenvolvimento
Investimentos Imobiliários, S.A.
NIPC 507 373 081 - Torre Fernão Magalhães
Avenida D. João II, Lote 1.17.02, Piso 11º
1990-084 Lisboa

BPSA9, SA

Av. D. João II, Torre Fernão de Magalhães, Lote 1.17.02 -11º Piso
1990-084 Lisboa, Portugal
tel: +351 21 898 10 00 fax: +351 21 898 10 09



5 3 MAR 2012

BPSA9 - PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO INVESTIMENTOS I
AV. D. JOÃO II, LOTE 1.17.02, 11º PISO
LISBOA
1990-084 LISBOA

ASSUNTO: Renovação Anual de Licenças de Publicidade e Ocupação da Via
Pública para 2012

Cumpre-nos informar que, nos termos do disposto no Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças, a renovação de licenças para o ano de 2012, deverá ser efectuada até ao próximo dia 31 de março.

Mais se informa que o pagamento poderá ser efetuado por uma das seguintes formas:

1 - Por multibanco, utilizando a referência abaixo indicada;
2 - Por cheque ou vale de correio, emitido à ordem do Tesoureiro do Município de Braga e endereçado à Divisão Financeira, fazendo-se acompanhar de cópia do presente aviso ou n.º de contribuinte, para identificação da respetiva licença;

3 - Diretamente na Divisão Financeira desta Câmara, sita na Praça do Município, todos os dias úteis das 9:00h às 15:30h.

Nas modalidades de pagamento previstas nos números 1 e 2, as respetivas licenças serão remetidas para a morada constante do presente aviso, se nada nos for comunicado em contrário.

Para qualquer esclarecimento, por favor utilize o endereço:

financeira@cm-braga.pt

Da liquidação efetuada poderá apresentar reclamação graciosa ou impugnação judicial nos termos do Código de Procedimento e de Processo Tributário.

Com os melhores cumprimentos.

Braga, 26 de fevereiro de 2012

| Registo | Valor | Tipo | OBS |
|---------|----------|------|--|
| 14 586 | 1 240,73 | PUB | PAISERIS PUBLICITÁRIOS (BRAGA ESPA.../C/24,00m2 (BRAGA ESPAÇO.../C/10,00m2 NA QUINTA DA TORRE-LOGAR DA CONFEITEIRA. AVERBADO DE 505160306. DESPACHO 9/5/08. |
| 14 587 | 1 678,63 | PUB | 5 BANDEIRAS (BRAGA ESPA.../C/4,8m2 C/Presidência da Câmara.../C/2,70m2 CADA + 12 TABULETAS (BOUQUETS.../C/0,32m2 CADA NA QUINTA DA TORRE-LOGAR DA CONFEITEIRA. AVERBADO DE 505160306. DESP 9/5/08. |

NIF: 506901173

| | |
|-------------|------------|
| Entidade | 21001 |
| Referência | 260010057 |
| Valor | 2 919,36 |
| Pagável até | 31/03/2012 |

Praça do Município 4704 - 514 BRAGA - tel. 253 203 150 - fax 253 613 367 - e-mail: municipio@cm-braga.pt



50 MAR. 2012

05 MAR 2012

SFSAS-PRON.E DESENV.INVEST.IMOBILIARIOS,S.A.
AV.D.JOAO II,LOTE1.17.02,PISO 11
LISBOA
-084 LISBOA

ASSUNTO: Renovação Anual de Licenças de Publicidade e Ocupação da Via Pública para 2012

Cumpre-nos informar que, nos termos do disposto no Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças, a renovação de licenças para o ano de 2012, deverá ser efectuada até ao próximo dia 31 de março. Mais se informa que o pagamento poderá ser efetuado por uma das seguintes formas:

- 1 - Por multibanco, utilizando a referência abaixo indicada;
- 2 - Por cheque ou vale de correio, emitido à ordem do Tesoureiro do Município de Braga e endereçado à Divisão Financeira, fazendo-se acompanhar de cópia do presente aviso ou n.º de contribuinte, para identificação da respetiva licença;
- 3 - Diretamente na Divisão Financeira desta Câmara, sita na Praça do Município, todos os dias úteis das 9:00h às 15:30h.

Nas modalidades de pagamento previstas nos números 1 e 2, as respetivas licenças serão remetidas para a morada constante do presente aviso, se nada nos for comunicado em contrário.

Para qualquer esclarecimento, por favor utilize o endereço: financeira@cm-braga.pt

Da liquidação efetuada poderá apresentar reclamação graciosa ou impugnação judicial nos termos do Código de Procedimento a de Processo Tributário.

Com os melhores cumprimentos.

Braga, 26 de fevereiro de 2012

| Registo Valor | Tipo CBS |
|---------------|---|
| 14 443 | 123,60 PUB 4 PLACAS DE SINALECTICA INDICATIVAS DE ZONA COMERCIAL C/O,48m2 CADA. |
| Entidade | 21001 |
| Referência | 260010056 |
| Valor | 123,60 |
| Pagável até | 31/03/2012 |

O Presidente da Câmara

A. B. A.

NIF: 503901173